

## **Reactie op businessplan Teuge (april 2012) en bijbehorend marketingcommunicatieplan en ruimtelijk ontwikkelingsplan**

Aan: Gemeenteraad Voorst  
Van: Jolien Zwarts, bewonerslid Commissie Regionaal Overleg Teuge  
Datum: 7 mei 2012  
Betreft: Reactie op businessplan Teuge (april 2012) en bijbehorend marketingcommunicatieplan en ruimtelijk ontwikkelingsplan

---

### **Dé centrale vraag aan de gemeenteraad is: wat wil zij met vliegveld Teuge?**

Deloitte zegt in haar rapport een zakelijk vliegveld niet te zien zitten en noemt 2000 vliegbewegingen per jaar het maximum haalbare. De luchthavendirecteur zegt tijdens de infobijeenkomst d.d. 6 maart uitdrukkelijk dat baanverlichting en zakelijk verkeer niet nodig zijn voor een gezonde exploitatie.

Vraag aan de raad: waarom dan inzetten op baanverlichting en zakelijk verkeer, met alle financiële investeringen en extra geluidhinder van dien? Waar komen deze groeiambities van Teuge eigenlijk vandaan?

### **Waarom Teuge geen zakelijk vliegveld is en dat ook niet kan worden**

Het zakelijk verkeer wil sinds de baanverlenging in april 2007 (ruim vóór de crisis) niet op gang komen. Oorzaken volgens het ruimtelijk ontwikkelingsplan en het marketingcommunicatieplan:

Ruimtelijk plan:

- 1) De ontsluiting van Teuge vanaf de A1/A50 is “ronduit slecht”.

Marketingplan:

- 2) Gebrek aan gedegen marktonderzoek
- 3) De huidige beloften zijn ongeloofwaardig
- 4) De voordelen zijn weinig onderscheidend
- 5) De locatie heeft nagenoeg geen voordelen
- 6) De huidige marktomstandigheden
- 7) Het financiële klimaat is te onzeker
- 8) De concurrentie in de regio is groot.

Alle opgesomde oorzaken blijven bestaan, ondanks de beide plannen. Duidelijke bewegwijzering en een mooie website veranderen daar niets aan.

Wat de grote concurrentie betreft, wordt in de SWOT-analyse geen melding gemaakt van vliegveld Twente als bedreiging: de intentie daar is dat vanaf 2017 gevlogen kan worden.

### **Samenwerking gebruikers Teuge?**

Wat opvalt, is dat de grootste gebruikers/belanghebbenden van Teuge niet aan de brainsstormsessies hebben meegedaan. lesschool, paracentrum, recreantenclubs, gemeente Voorst. Is daar een reden voor? Is er wel draagvlak?

## **Businessplan gebaseerd op aannames**

In het businessplan worden aannames gepresenteerd als feiten. Een kleine greep:

- 20 ha grond die binnen nu en anderhalve maand verkocht moet worden om de lening aan DB op 30 juni 2012 af te lossen. Wat als dat niet gebeurt?
- Gronden die voor 2016 worden verkocht: Wat als dat niet gebeurt?
- Een nieuwe lening aangaan om de oude aan Apeldoorn af te lossen en de investeringen te financieren: de jaarlijkse rentelast blijft dus.
- Er worden vanaf 2012 winsten ingeboekt op gronden: Wat als die winsten niet gerealiseerd worden?
- Welke bedrijven in de catchment area (Apeldoorn/Voorst/Deventer/Zutphen) vliegen momenteel vanaf Teuge? En wie heeft er interesse om dat te gaan doen? Over welk zakelijk verkeer hebben wij het eigenlijk?

Hoe meer geld Voorst in Teuge stopt, hoe moeilijker het wordt om je als gemeente terug te trekken als Teuge het financieel toch niet blijkt te redden. Waar ligt voor de gemeenteraad de grens?

## **Draagvlak omgeving is een probleem**

Het vliegveld veroorzaakt veel geluidsoverlast. Met name in de weekenden. Grotendeels geluid dat niet meegeteld wordt voor de geluidsruimte (rondjes vliegen). Aan deze hinder is nog nooit iets gedaan. Teuge heeft zijn taks bijna bereikt (80.000 bewegingen). Wensen in het verleden zijn altijd ingewilligd (baanverharding, baanverlenging, meer straalverkeer).

Wordt het niet tijd dat er iets wordt teruggedaan voor de burger die de lasten van het vliegveld draagt? Dus geen uitbreiding met baanverlichting, maar beperking van de overlast. Alleen dan creëer je draagvlak in de omgeving.

## **Relatie tussen businessplan en de nieuwe vergunning (luchthavenbesluit) van de provincie**

De provincie moet vóór november 2014 een nieuwe vergunning afgeven. Het is nog lang niet zeker dat dat beleidsneutraal gebeurt. De provincie kan beperkingen stellen aan hinder, bepaalde vliegtuigen, openingstijden, jaarlijks aantal vliegbewegingen. Binnen de Commissie Regionaal Overleg wordt hierover meegesproken. In het businessplan wordt de indruk gewekt als zou dit een gelopen koers zijn. Niets is minder waar. Ook dat aspect van het businessplan is met onzekerheid omkleed.

**CONCLUSIE:** De plannen hebben een hoog gehalte aan nog uit te voeren onderzoeken, gesprekken, verwachtingen, aannames en nog te weinig concrete feiten en definitieve, heldere afspraken.

**OPROEP AAN DE RAAD:** behoud Teuge zoals het is, een les- en recreatieveld. Doe wat aan de hinder, vang eventuele kosten op door de tarieven te verhogen. En zadel de burger niet op met nog meer geluidsoverlast en een problematisch grond dossier.